

# VÁLLALKOZÁSI (TERVEZÉSI ÉS KIVITELEZÉSI) SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

**VASIVÍZ Vas Megyei Víz- és Csatornamű ZRt.**

Székhely: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.  
Cégjegyzékszám: 18-10-100607  
Adószám: 11316385-2-18  
Elérhetőség: [vasiviz@vasiviz.hu](mailto:vasiviz@vasiviz.hu)  
Pénzforgalmi számlaszám: CIB Bank Zrt. 10700127-04568504-51100005  
képviselőként eljáró személy neve: Krenner Róbert Károly vezérigazgató  
képviselőként eljáró személy elérhetősége: [vasiviz@vasiviz.hu](mailto:vasiviz@vasiviz.hu), 06-94-516-200  
Statisztikai számjel: 11316385-3600-114-18  
, mint megrendelő (a továbbiakban: megrendelő)

másrészről a

a neve vagy megnevezése: **Ebeplan Ipari Berendezések Kft.**  
cím, székhely: 9700 Szombathely, Pinkafői Utca 20.  
elérhetőség: [ebeplan@ebeplan.hu](mailto:ebeplan@ebeplan.hu), +36 94/318-324  
adószám: 11317032-2-18  
vállalkozó vállalkozók nyilvántartása szerinti  
nyilvántartási száma: 32A53923  
pénzforgalmi számlaszám: CIB 11100805-11317032-01000003  
képviselőként eljáró személy neve,  
megnevezése címe/székhelye: Baráth András ügyvezető igazgató  
képviselő eljáró személy elérhetősége: [andras.barath@ebeplan.hu](mailto:andras.barath@ebeplan.hu), +36 30/956-9697  
nyilvántartó cégbíróság neve: Szombathelyi Törvényszék Cégbírósága  
cégjegyzékszám: 18 09 102767  
, mint vállalkozó (a továbbiakban: vállalkozó)

(Megrendelő és vállalkozó a továbbiakban együttes említésük során: **felek**) kötöttek egymással az alábbi feltételek szerint:

## 1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Felek előzményként rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § bekezdés szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le EKR001300732025 számon „S001 Szombathely szennyvíztisztító – rácszsere (2)” tárgyában.
- 1.2. A Megrendelő - a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján - a közbeszerzési eljárás során közzétett végleges feltételek, szerződéstervezet, valamint a Vállalkozó ajánlata alapján a jelen szerződést köti Vállalkozóval.
- 1.3. A Szerződő Felek a Kbt. 131.§ (2) bekezdése alapján rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó nyertes ajánlatának az alábbi elemei kerültek értékelésre:

| Értékelési szempont                                                                                                                                                | Ajánlattevő megajánlása |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (EUR)                                                                                                                              | 367 700,-               |
| 2. 36 hónapot meghaladó többlet jótállás mértéke (minimum 0 – maximum 24 hónap)                                                                                    | 24                      |
| 3. A tervezési munkák teljesítésébe bevonásra kerülő szakember VZ-TEL vagy VZTER vagy G tervezői jogosultság megszerzését követő szakmai tapasztalata (0-36 hónap) | 36                      |
| 4. Teljesítésbe bevont kivitelezési tevékenységet irányító szakember szakmai tapasztalata (0-24 hónap)                                                             | 24                      |

A 3. értékelési részszerpontra megajánlott szakember neve: Szilvás István

A 4. értékelési részszerpontra megajánlott szakember neve: Baráth András

A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 188. § (7) bekezdésének megfelelően a Vállalkozó ajánlata alapján a számításainál figyelembe vett rezsioradíja: 12.000,- Ft/óra

A Felek a teljesítés módja körében megállapodnak, hogy ezen értékelési szempontra tett vállalkozói megajánlásnak megfelelő szakember bevonása a teljesítésbe vállalkozó részéről a teljesítés teljes időtartama alatt folyamatosan kötelező, ennek megszegése szerződésszegésnek, azon belül hibás teljesítésnek minősül.

Megrendelő közli, hogy a Kbt. 142. § alapján a fenti vállalat teljesítését ellenőrzi, dokumentálja, a teljesítés elmaradása esetén póthatáridőt tűz és a kellékszavatosság szabályai szerinti jogokat gyakorolja. Vállalkozó az ellenőrzésben és dokumentálásban köteles együttműködni.

## 2. A SZERZŐDÉSES OKMÁNYOK

2.1. Annak okán, hogy jelen szerződést a felek a közbeszerzési szabályok megtartásával kötötték meg egymással, a felek kijelentik, hogy a teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza.

### 2.2. A Szerződés Kbt. által meghatározott tartalma:

- 2.2.1. A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve felek rögzítik, hogy a szerződéses okmányok részét képezi vállalkozó ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei a szerződés részét, vállalkozó kötelezettségét képezik.
- 2.2.2. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve felek megállapodnak, hogy vállalkozó a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 2.2.3. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve felek megállapodnak, hogy vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét megrendelő számára megismerhetővé tenni. Vállalkozó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Vállalkozó a

jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles megrendelőt értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

- 2.2.4. A Kbt. 136. § (2) bekezdésének eleget téve felek megállapodnak, hogy külföldi adóilletőségű vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

2.3. Felek szerződéses megállapodását az alábbi dokumentumok tartalmazzák:

- 2.3.1. megrendelő által ajánlatkérőként kiadott, eljárást megindító felhívás és egyéb közbeszerzési dokumentumok;  
2.3.2. kiegészítő tájékoztatás - amennyiben erre sor került;  
2.3.3. vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő nyertes ajánlata.

- 2.4. Felek rögzítik, hogy a 2.3.1 – 2.3.3 pontokban meghatározott dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám mindkét fél számára ismert azok tartalma.

- 2.5. A 2.3. pontban meghatározott dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája – a legmagasabb rendűvel kezdve a felsorolást – a következő: a (I.) eljárást megindító felhívás (II.) szerződés törzsszövege; a (III.) kiegészítő tájékoztatás – amennyiben arra sor került; (IV.) műszaki leírás, (V.) közbeszerzési dokumentumok; (VI.) vállalkozó nyertes ajánlata. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén Felek a felhívásban foglaltakat tekintik irányadónak.

- 2.6. Felek rögzítik, hogy amennyiben a szerződés törzsszövege és a műszaki leírás között ellentmondás áll fenn, úgy a műszaki leírás rendelkezéseit tekintik a felek irányadónak. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a műszaki tartalommal kapcsolatosan ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén - különösen a műszaki leírás és a költségvetés eltérése, ellentmondása esetén – a műszaki tartalomról a Megrendelő képviseletében eljáró Műszaki ellenőr jogosult nyilatkozni, illetve köteles dönteni.

### 3. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS A SZERZŐDÉS TÁRGYÁT ÉRINTŐ KIJELENTÉSEK

- 3.1. Megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja a Közbeszerzési Eljárás során meghatározott munkák megtervezését (kivitelezési tervdokumentáció elkészítését) és kivitelezését (a továbbiakban a „munka”), melyet a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott műszaki leírás és árazatlan költségvetés részletez (továbbiakban együttesen: „**műszaki leírás**”) a jelen szerződésben meghatározott díjért, az alábbi munkaterületen:

**9700 Szombathely, Újvilág utca, szennyvíztisztító telep 10811/44 hrsz és a telepi kőfogó épület, hrsz. 10811/39,**

A szerződés tárgya:

**Meglévő gépi működtetésű durvarácsok cseréjéhez teljeskörű tervezési és kivitelezési feladatok elvégzése. A meglévő gépi rácsok bontása, új gépi rácsok beépítése beüzemeléssel, 2 hónap próbaüzemmel, a szennyvíztelep folyamatos üzemének biztosítása mellett. .**

A szerződés az alábbi feladatok elvégzését jelenti:

- A jelenlegi 2 db AKVI-PATENT mechanikai durvarács (9000x2950x15) cseréjéhez szükséges teljeskörű kiviteli tervek elkészítése.
- Az új rácsok és a hozzájuk tartozó egyéb szerelvények, elektromos berendezések, vezérlőszekrények jelen műszaki tartalom, valamint a helyszíni felmérés során pontosított paraméterek alapján történő méretezése és kiválasztása.

- Új rácsok legyártása, leszállítása.
  - A jelenlegi 2 db AKVI-PATENT mechanikai durvarács (9000x2950x15) teljes elbontása, a kibontott rácsok telephelyen belüli mozgatása, deponálása.
  - Új rácsok beszerelése (beleértve a telephelyen és épületen belül történő mozgatást is), megfelelő rögzítése a csatornában. Ezt megelőzően a szükséges betonozás/építőmesteri munkák elvégzése.
  - Az új rácsok kialakítását (rácsszemét surrantók) és működését (vezérlés) a meglevő két rácsszemét szállítócsigához kell illeszteni.
  - Rácsonként 1-1 db új vezérlőszekrény kiépítése.
  - Az új gépi rács magyar nyelvű kezelési utasításának, megvalósulási tervének, egyéb dokumentációinak elkészítése, valamint a rács beüzemelése, beállítása, üzempróbák elvégzése és dokumentálása, a kezelő személyzet oktatása és ennek dokumentálása az ideiglenes üzembe helyezést megelőzően, az ajánlattevő feladata.
  - Próbaüzem elvégzése. Az egyesített csatornahálózat jellegéből és az időjárási viszonyok változásából adódóan a szükséges próbaüzem időtartama 2 hónap a sikeres üzempróbák lezárását követően lefolytatott ideiglenes üzembe helyezés napját követően. A végleges üzembe helyezési és műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatásának feltétele a sikeres 2 hónapos próbaüzem lezárása.
- 3.2. A fenti feladatokat Vállalkozó generálkivitelezőként kezeli, alvállalkozóit koordinálja. Az alvállalkozók munkájáért, mint sajátjáért felel.
- 3.3. A bontási, építési és beüzemelési feladatokat a folyamatosan működő szennyvíztisztító telep működéséhez alkalmazkodva kell végezni. Vállalkozó feladata az ideiglenes vízkormányzási munkák elvégzése a szennyvíztisztító telep technológiai folyamatainak folyamatos biztosításához.
- 3.4. A szerződés teljesítése során használt anyagokkal, minőségbiztosítással kapcsolatos előírásokat, továbbá a kivitelezési tevékenységre vonatkozó követelményeket (mennyiségi és minőségi mutatókat) a szerződéses okmányok, illetve az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet tartalmazzák.
- 3.5. Vállalkozó kijelenti, hogy építőipari kivitelezési tevékenységét a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 188 §-ában meghatározottak szerint folytatja. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítése során építőipari kivitelezési tevékenységet kizárólag olyan gazdasági szereplő végez, amely gazdasági szereplő megfelel a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 188. § (1) bekezdése szerinti követelményeknek.
- 3.6. Vállalkozó a szerződés teljesítését megrendelő által rendelkezésre bocsátott műszaki leírás, vállalkozó nyertes ajánlata és megrendelő utasításai szerint a hatályos jogszabályoknak, hatósági előírásoknak és szakmai szokásoknak megfelelően köteles végezni.
- 3.7. Vállalkozó a szerződésben vállalt valamennyi szolgáltatást az ágazati szabványoknak, jogszabályoknak megfelelően köteles teljesíteni.
- 3.8. Vállalkozó kötelessége a megrendelő által szolgáltatott műszaki leírás, dokumentumok, felülvizsgálata, megvalósítási lehetőségének ellenőrzése, hibáinak észrevétele, azok kijavításának igénylése, amely – egyebek mellett magában foglalja – a méretek gyártás előtti ellenőrzését is.
- 3.9. Vállalkozó a nem szerződészerűen teljesített munká(k)ból eredő hibákért kártérítéssel tartozik, ha megrendelőtől kapott dokumentumok hibáját felismerhette volna, megrendelőt azonban erre nem vagy nem a Ptk. 6:252.§ (3) bekezdésében foglalt határidőben figyelmeztette, vagy a munkát a vonatkozó jogszabályi, szerződéses, hatósági előírások ellenére elvégzi.

3.10. Amennyiben felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy vállalkozó köteles megrendelőt és a műszaki ellenőrt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni.

3.11. Vállalkozó kizárólag megrendelő jelen szerződést aláíró képviselőjének vagy a vele azonos képviseleti jogosultsággal rendelkező személy(ek)nek előzetes írásbeli engedélye esetén jogosult a műszaki tartalomhoz képest a munkát eltérően végezni.

3.12. Termékváltás:

Felek rögzítik, hogy termékváltásra kizárólag Megrendelő előzetes írásbeli engedélye alapján, Megrendelő jóváhagyásával kerülhet sor.

Termékváltásra kizárólag olyan termék esetében kerülhet sor, melynek gyártása megszűnt vagy kivonták a forgalomból és a gyártás megszűnését vagy a forgalomból való kivonását a Vállalkozónak gyártói vagy forgalmazói nyilatkozattal kell igazolnia.

A közbeszerzési eljárásban megajánlott termékek csak olyan termékekkel válthatók ki, amelyek azok paramétereivel legalább egyenértékűek vagy jobbak.

Az egyenértékűséget Vállalkozónak kell igazolnia.

A **kiváltó termék** ára nem lehet magasabb a nyertes ajánlatban meghatározott árnál.

Szerződő Felek a **termékváltás esetét** olyan előrelátható és ismert módosításnak tekintik a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján, amely nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.

## 4. SZERZŐI ÉS FELHASZNÁLÁSI JOGOK

### 4.1. Szerzői jog

4.1.1. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés teljesülése eredményeként szerzői jogi oltalom alá tartozó mű jön létre.

### 4.2. Felhasználási jog

4.2.1. Az Épber. Kormányrendelet 7. § (1) bekezdéses szerint Megrendelő előírja, hogy az elkészített tervekkel, dokumentumokkal kapcsolatosan korlátlan és kizárólagos felhasználási jogokat szerez. Vállalkozó nyilatkozik ezen felhasználási jogok átruházásáról a jelen Szerződésben meghatározott tervezési díj részét képező jogdíj, mint arányos ellenérték fejében. A tervezési díj 5% jogdíj és 95% tervezési munkadíj arányban oszlik meg. Vállalkozó a jelen Szerződés alapján átadott tervekre, dokumentumokra vonatkozólag

- területi korlátozás nélküli
- határozatlan időtartamra (azaz a teljes védelmi időre)
- kizárólagos felhasználási jogot enged Megrendelő részére a jelen Szerződés aláírásával.

4.2.2. A felhasználási jog alapján a megrendelő jogosulttá válik különösen

4.2.2.1. a tervdokumentációt alkalom- és példányszámbeli korlátozás nélkül, bármely eljárással és hordozón többszörözni, ideértve a számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolást, illetve a képi felvétel készítését is; - a többszörözött példányokat bármilyen módon és hordozón terjeszteni;

- 4.2.2.2. a tervdokumentációt alkalombeli korlátozás nélkül digitalizálni, feldolgozni és az így feldolgozott művet a jelen pontban rögzített bármely módon felhasználni;
- 4.2.2.3. a tervdokumentációt – papír alapon vagy digitális formában – más művekkel, azok részeivel, egyéb anyagokkal összekapcsolni, és az így létrejött anyagot a jelen pontban rögzített bármely módon felhasználni,
- 4.3. a tervdokumentációt másik tervezővel átdolgoztatni, módosítani vagy bővíteni.

## 5. A TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, ÜTEMEZÉS, A TELJESÍTÉS MÓDJA

### 5.1. Tervezési munka

- 5.1.1. A 3.1. pontban részletezett tervanyagot (a továbbiakban együttesen: **tervdokumentáció**) vállalkozó átadja Megrendelőnek 1 elektronikus példányban a szerződés aláírásától számított **45 naptári napon belül**. Megrendelő a tervanyagot 10 naptári napon belül véleményezi.
- 5.1.2. Vállalkozó köteles a jóváhagyott terveket a megrendelő részére 1 elektronikus és 3 nyomtatott példányban átadni a jóváhagyástól számított 2 munkanapon belül.
- 5.1.3. A teljesítés akkor szerződésszerű, ha a terv a követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak és szabályoknak, valamint a jelen Szerződésben foglalt rendelkezéseknek és a területileg illetékes szolgáltató által támasztott követelményeknek megfelel.
- 5.1.4. Megrendelőnek a tervdokumentáció bármely részét jogában áll visszautasítani, amennyiben azt hibásnak, vagy nem megfelelő minőségűnek találja, de ennek tételes indoklását a kijavítás érdekében köteles a vállalkozó tudomására hozni, és Felek ezt jegyzőkönyvben rögzítik.
- 5.1.5. A vállalkozónak a hibát a jegyzőkönyvben megjelölt határidőn belül ki kell javítani. Amennyiben a vállalkozó a kifogásokat nem tartja megalapozottnak, úgy erről haladéktalanul értesíti a megrendelőt, és a felek egyeztetést kezdenek a vita feloldására.

### 5.2. A munkaterület átadása

- 5.2.1. Megrendelő a munkaterületet a folyamatos üzem biztosítása miatt a vállalkozó erre irányuló kérését követő 5 munkanapon belül adja át a vállalkozó részére a szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban.
- 5.2.2. Vállalkozó köteles betartani a munkavégzéssel érintett munkahely munkavédelmi, tűzrendészeti és vagyonvédelmi sajátosságait.
- 5.2.3. A munkaterületre vonatkozó egyéb rendelkezéseket a műszaki leírás tartalmazza.
- 5.2.4. A munkaterület megközelítése okán a környezet megóvásáért, a vállalkozónak felróhatóan okozott kár helyreállításáért vagy megtérítéséért vállalkozó felelősséggel tartozik.
- 5.2.5. Az építési napló megnyitásának határideje: legkésőbb a munkaterület átadásának napjáig.
- 5.2.6. A kezdés határideje: a munkaterület átadásának napja.

### 5.3. Teljesítési határidő, a munka ütemezése

- 5.3.1. Vállalkozó a szerződéskötést követő **12 hónapon belül** köteles a kivitelezést elvégezni, azaz ekkorra köteles vállalkozó a hiánytalanul elvégzett kivitelezési munkát készre jelenteni, valamint a jelen szerződés 5.14. pontjában foglaltak szerint az átadás-átvételi eljárást

megkezdeni. A végleges műszaki átadás-átvétel és üzembe helyezés feltétele a 2 hónapos próbaüzem sikeres lezárása, amely része a 12 hónapos teljesítési határidőnek.

5.3.2. Megrendelő tájékoztatja a vállalkozót, hogy a kivitelezési munkák határidőre történő teljesítése a megrendelő kiemelt érdeke.

5.3.3. A vállalkozó köteles a megrendelő műszaki ellenőre részére egy részletes megvalósítási ütemtervet legkésőbb a jelen szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül benyújtani.

5.3.4. A vállalkozónak be kell nyújtania továbbá egy aktualizált ütemtervet minden alkalommal, amikor a korábbi ütemterv nem egyezik meg az előrehaladás aktuális mértékével vagy a vállalkozó kötelezettségeivel. Az ütemterv módosítása azonban nem eredményezheti a szerződésben meghatározott teljesítési határidő módosítását.

5.3.5. Minden ütemtervnek magában kell foglalnia

5.3.5.1. a munka kivitelezésének vállalkozó által javasolt sorrendjét valamennyi munkafázisra vonatkozóan,

5.3.5.2. a vállalkozó által jogszerűen bevonható alvállalkozók által végzett tevékenységeket,

5.3.5.3. a vállalkozó által a munka kivitelezése során alkalmazni kívánt módszerek és főbb fázisok általános leírását.

5.3.6. Amennyiben a megrendelő és/vagy megrendelő műszaki ellenőre a vállalkozó által benyújtott ütemtervet nem tartja bármely oknál fogva megvalósíthatónak, abban az esetben jogosult – megalapozott indoklásával – a vállalkozót kötelezni az ütemterv kijavítására és a javított ütemterv részére 3 munkanapon belül történő átadására.

#### 5.4. Akadályközlés

5.4.1. Vállalkozó köteles a megrendelőt az ok feltüntetésével és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a kivitelezés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti (a továbbiakban: „akadályközlő levél”).

5.4.2. Az akadályközlő levél a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti.

5.4.3. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

#### 5.5. Előteljesítés

5.5.1. Felek rögzítik, hogy vállalkozó a szerződésben vagy a részletes megvalósítási ütemtervben rögzített teljesítés rész- és véghatáridőkhöz képest előteljesítésre jogosult.

#### 5.6. Megrendelő késedelme

5.6.1. Megrendelő bármely közbenső intézkedési, nyilatkozattételi kötelezettségével kapcsolatos késedelmének jogkövetkezményeként felek a vállalkozó részére nyitva álló teljesítési határidő automatikus meghosszabbítását kötik ki.

5.6.2. A teljesítési határidő ilyen esetben főszabályként a megrendelői késedelem időtartamával meghosszabbodik.

5.6.3. Megrendelői késedelem esetén vállalkozó köteles megrendelővel egyeztetést kezdeményezni és álláspontját közölni megrendelővel.

- 5.6.4. Felek az egyeztetésekről jegyzőkönyvet vesznek fel, melyet mindkét fél aláír.
- 5.6.5. Egyik fél sem jogosult megtagadni az 5.6.4. pontban meghatározott jegyzőkönyv aláírását, ha az a fél álláspontját tartalmazza, függetlenül attól, hogy azt a másik fél elfogadta vagy elutasította.
- 5.6.6. A 5.1.2. és 5.3.1. pontokban meghatározott teljesítési határidők a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja szerint a megrendelői késedelemmel igazolható mértékben módosulnak.

#### 5.7. Kooperációs értekezlet

- 5.7.1. Megrendelő műszaki ellenőre a kivitelezés megvalósítása során jogosult és köteles rendszeres (a munka kivitelezésének időszakában legalább 2 heti 1 építéshelyszíni), és szükség esetén jogosult rendkívüli kooperációs értekezlet összehívására, megtartására és ezek vezetésére, továbbá köteles ezek teljes körű dokumentálására.
- 5.7.2. A kooperációs értekezlet napirendje az aktuális helyzet és a megtárgyalandó témák alapján kerül megállapításra.
- 5.7.3. A felmerült feladatok megoldására a megrendelő műszaki ellenőre tesz javaslatot.
- 5.7.4. A kooperációs értekezleten köteles részt venni a megrendelő műszaki ellenőre és a vállalkozó döntésre jogosult képviselője.
- 5.7.5. A kooperációs értekezleten részt vehet a megrendelő kapcsolattartója, képviselője, illetve a projekt lebonyolításában és/vagy ellenőrzésében résztvevő bármely szervezet képviselője.
- 5.7.6. Szükség esetén bármely fél, megfelelő indokolással írásban kezdeményezheti rendkívüli kooperációs értekezlet összehívását.

#### 5.8. Felelős műszaki vezető

- 5.8.1. A vállalkozó köteles a munkára vonatkozó jogszabályi előírások szerint felelős műszaki vezetőt kinevezni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet szerinti feladat és felelősségi körrel.
- 5.8.2. A vállalkozó köteles biztosítani, hogy a felelős műszaki vezető a kötelezettségeit a vonatkozó jogszabályokkal összhangban teljesítse.
- 5.8.3. A munka folyamatára vonatkozó minden jóváhagyást, megtagadást, utasítást, értesítést a vállalkozó részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, amikor azokat a felelős műszaki vezető átvette a megrendelőtől vagy az építési műszaki ellenőrtől.
- 5.8.4. A felelős műszaki vezető személyének megváltoztatása esetén arról a vállalkozó haladéktalanul köteles értesíteni a megrendelőt.
- 5.8.5. A vállalkozó műszaki vezetője:

| <b>A vállalkozó felelős műszaki vezetője:</b> |                                  |
|-----------------------------------------------|----------------------------------|
| Név:                                          | Koronczai Károly                 |
| Kamarai szám:                                 | ME-VZ 18-0698, MV-VZ 18-0698     |
| Telefon:                                      | +36-30-298-1915                  |
| NÜJ szám:                                     | 582202597                        |
| E-mail:                                       | kkoroncz@gmail.com               |
| Cím:                                          | 9553 Kemeneskápolna, Fő utca 32. |



## 5.9. A megrendelő érdekkörében eljárni jogosult személyek

5.9.1. A megrendelő részéről a szerződés módosítással kapcsolatos döntések meghozatalára jogosult képviselők: Krenner Róbert vezérigazgató önállóan vagy, Szalai Róbert műszaki igazgató, Németh Gábor műszaki igazgató helyettes, Stubics Gábor szennyvízágazazati főmérnök, Glavanovics Gergely közműfejlesztési osztályvezető közül ketten együttesen.

5.9.2. A megrendelő részéről a vállalkozó részére műszaki kérdésekben utasításokat adó és kapcsolattartásra jogosult személyek a következők:

|          |                                           |
|----------|-------------------------------------------|
| Név:     | Stubics Gábor szennyvízágazazati főmérnök |
| Cím:     | 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.       |
| Telefon: | +36-30658-9138                            |
| E-mail:  | stubics@vasiviz.hu                        |

|          |                                                          |
|----------|----------------------------------------------------------|
| Név:     | Kiss Gábor szennyvíz-szolgáltatási üzemmmérnökség vezető |
| Cím:     | 9700 Szombathely, Újvilág utca                           |
| Telefon: | +36-30-658-9061                                          |
| E-mail:  | kissgabor@vasiviz.hu                                     |

5.9.3. A megrendelő műszaki ellenőre:

| <b>A megrendelő ME-VZ jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőre:</b> |                             |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Név:                                                                  | Szemes Tamás                |
| Kamarai szám:                                                         | ME-VZ 18-0165               |
| Telefon:                                                              | +36/20/937-7502             |
| NÜJ szám:                                                             | 962215346                   |
| E-mail:                                                               | szemes.tamas@szemesesfia.hu |

5.10. A fent megnevezett kapcsolattartó személyének változásáról Megrendelő köteles Vállalkozót haladéok nélkül, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni. A kapcsolattartók személyének változása önmagában nem eredményez szerződésmódosítást.

5.11. Amennyiben felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy vállalkozó köteles megrendelőt és a műszaki ellenőrt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni.

5.12. Felek tudomásul veszik, hogy a műszaki tartalomhoz képest a munkát eltérően végezni csak a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehet.

5.13. A munkavégzéshez esetlegesen szükséges külső vagy belső ideiglenes tárolóterületek, felvonulási létesítmények építése és karbantartása, azok vagyon-, és tűzvédelmének biztosítása a vállalkozó feladatát és költségét képezi.

5.14. A felek rögzítik, hogy az építési napló vezetését a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekkel egyezően szabályozzák. A 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről (Épkiv.) 27. § (1) bekezdése alapján az e-építési napló készenlétének lezárásáig – a naplóvezetésre kötelezett vállalkozón túl – bejegyzést a megrendelő jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőre tehet. Továbbá az Épkiv. 27. § (3) bekezdése értelmében az e-főnaplóba vagy e-alnaplóba és mellékleteibe a megrendelő által kijelölt személy tekinthet be időbeli korlátozás nélkül.

## 5.15. Átadás-átvételi eljárás

- 5.15.1. Vállalkozó köteles megrendelővel írásban közölni a kivitelezési munkák teljesítését és a kért a megrendelőtől a próbaüzem megkezdésének engedélyezését (a továbbiakban: készre jelentés).
- 5.15.2. Jelen szerződés keretében megvalósuló építési beruházás építőipari kivitelezési tevékenységének befejezését követően, a próbaüzem megkezdése előtt, ideiglenes műszaki átadás-átvételi és üzembe helyezési eljárást kell lefolytatni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltak alapján.
- 5.15.3. Az ideiglenes műszaki átadás-átvételi és üzembe helyezési eljárás célja annak megállapítása, hogy a felek között létrejött szerződés tárgya szerinti kivitelezési tevékenység a szerződésben és a jogszabályokban előírtak alapján a műszaki leírásban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek. a beépítésre kerülő gépek, berendezések üzempróbája megtörtént, azok működőképeseek. Megrendelő az ideiglenes átvételt nem tagadhatja meg olyan hiba miatt, amelynek kijavítása, pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.
- 5.15.4. Az ideiglenes műszaki átadás-átvételi és üzembe helyezési eljárást vállalkozó köteles a megrendelővel történő előzetes egyeztetés alapján, ütemezetten, megrendelő által jóváhagyott részletekben megvalósítani annak érdekében, hogy a folyamatos üzem biztosított legyen.
- 5.15.5. Megrendelő kitűzi az ideiglenes műszaki átadás-átvétel és üzembe helyezés időpontját és ütemezését amelynek első üteme nem lehet későbbi, mint a készre-jelentés megrendelő részére történt kézbesítését követő 5 (öt) munkanap. A kitűzött időpontban felek kötelesek megjelenni. A teljesítésben közreműködőket vállalkozó hívja meg. Ha a megrendelő műszaki ellenőre a műszaki átadás-átvételen nincs jelen, új határnapot kell kitűzni azzal, hogy a műszaki átadás-átvétel időpontjának ebből eredő késedelmes megkezdése nem alapozhatja meg vállalkozó késedelmét.
- 5.15.6. Megrendelő az ideiglenes műszaki átadás-átvétel és üzembe helyezés további ütemének időpontját az első ütem sikeres lezárását követő 5 (öt) munkanapon belüli időpontra tűzi ki. A kitűzött időpontban felek kötelesek megjelenni. A teljesítésben közreműködőket vállalkozó hívja meg. Ha a megrendelő műszaki ellenőre a további ütem szerinti műszaki átadás-átvételen nincs jelen, új határnapot kell kitűzni azzal, hogy a műszaki átadás-átvétel időpontjának ebből eredő késedelmes megkezdése nem alapozhatja meg vállalkozó késedelmét.
- 5.15.7. Vállalkozó a próbaüzemet a sikeres ideiglenes műszaki átadás-átvételi és üzembe helyezési eljárást követően kezdheti meg.
- 5.15.8. A próbaüzem időtartama 2 hónap és a normál üzemeltetési költségeket meghaladó költsége, valamint a próbaüzem vezetésének költsége a vállalkozót terheli. A 2 hónapos próbaüzem kizárólag hibátlan üzemeltetés biztosítása mellett vehető figyelembe.
- 5.15.9. A próbaüzem ideje alatt megrendelő és vállalkozó a kivitelezés tárgya teljes körű működését ellenőrzi. A próbaüzem alatt a vállalkozónak bizonyítani kell a teljes rendszer összehangolt működését.
- 5.15.10. A próbaüzem megkezdését megelőzően a megrendelő által kijelölt személyek megfelelő oktatásának, felkészítésének szükségyszerűen meg kell történnie. Vállalkozó köteles a létesítmény működtetése kapcsán ingyenes, magyar nyelvű oktatást, felkészítést tartani a



megrendelő munkatársai részére. Vállalkozónak az oktatást, felkészítést min. 3 fő részére legalább 1 alkalommal, a teljesítés helyszínén kell megtartania.

- 5.15.11. Vállalkozó köteles az elvégzett próbaüzemről jegyzőkönyvet felvenni, az üzembe helyezési vizsgálati tanúsítványokat elkészíteni, az oktatásról, felkészítésről jegyzőkönyvet készíteni.
- 5.15.12. Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (1) és (3) bekezdése szerinti dokumentumokat átadni a megrendelőnek legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontjáig, a próbaüzemi zárójelentés kivételével, melyet a végleges műszaki átadás-átvétel és üzembe helyezés időpontjáig köteles átadni.
- 5.15.13. Amennyiben a próbaüzem sikertelen, a vállalkozó egy alkalommal kezdeményezheti a próbaüzem meghosszabbítását olyan időtartamra, hogy a 2 hónapos hibátlan üzemeltetés biztosított legyen. A megismételt próbaüzemre az első próbaüzemmel megegyező előírások érvényesek.
- 5.15.14. Felek rögzítik, amennyiben a meghosszabbított próbaüzem is sikertelen, Megrendelő jogosult választása szerint a szerződést lezárni és a szerződés meghíúsulásából eredő (jelen szerződés 11.3. és 11.6.2. és 11.6.3. pontja szerinti) jogkövetkezményeket érvényesíteni, vagy a próbaüzem sikertelenségét okozó műszaki problémák megszüntetését kérni vállalkozótól a folyamatos üzem biztosításának kötelezettsége mellett. Utóbbi esetben vállalkozót az elvégzett kijavításért, kicserélésért, a probléma megszüntetéséért ellenszolgáltatás nem illeti meg.
- 5.15.15. A próbaüzemről 4 (négy) eredeti példány jegyzőkönyvet kell készíteni, amely vállalkozó feladata. A sikeres próbaüzemet a megrendelő műszaki ellenőre valamennyi példányon aláírásával igazolja. Ha szerződő felek nem értenek egyet az eredményt illetően, akkor 5 (öt) napon belül kötelesek írásban megküldeni véleményüket tartalmazó nyilatkozatot a másik félnek. Szerződő felek kérhetik a próbaüzem megismétlését, az elsővel azonos körülmények és feltételek mellett, illetve a közösen kiválasztott szakértővel való elvégztetését.
- 5.15.16. A próbaüzem sikeres lezárását a végleges átadás-átvételi és üzembe helyezési eljárás követi. Megrendelő kitűzi a végleges műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját és szükség szerint a jogszabály(ok)ban megjelölt érintett szervek (pl. hatóságok) képviselőit meghívja. A műszaki átadáson szerződő felek képviselői kötelesek megjelenni. Ha megrendelő műszaki ellenőre a műszaki átadás-átvételen nincs jelen, új határnapot kell kitűzni azzal, hogy a műszaki átadás-átvétel időpontjának ebből eredő késedelmes megkezdése nem alapozhatja meg vállalkozó késedelmét. Az átadás-átvételi eljárásról felek 3 (három) példányban jegyzőkönyvet készítenek, amelyből kettő példány megrendelőt, egy példány vállalkozót illet meg. A végeleges műszaki átadás-átvétel és üzembe helyezés sikeres teljesítését a megrendelő műszaki ellenőre valamennyi példányon aláírásával igazolja.
- 5.15.17. Az átadás-átvételi eljárást a készre jelentésben meghatározott időpontban, de legkésőbb a próbaüzem sikeres lezárását követő 3 munkanapon belül kell megkezdeni.
- 5.15.18. Az átadás-átvételi eljárásra annak megkezdésétől számított 30 naptári nap áll rendelkezésre.
- 5.15.19. Határidőben teljesít a vállalkozó, ha a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül vállalkozó a kivitelezést készre jelenti, és a jelen szerződés 5.15. pontjában foglaltak szerint a Felek megkezdik az átadás-átvételi eljárást.
- 5.16. Teljesítésigazolás kiadása

- 5.16.1. Tervezés esetében: megrendelő részéről Krenner Róbert vezérigazgató önállóan vagy, Szalai Róbert műszaki igazgató, Németh Gábor műszaki igazgató helyettes és Glavanovics Gergely közműfejlesztési osztályvezető közül ketten együttesen, a műszaki ellenőr előzetes véleménye alapján teljesítésigazolást állít ki.
- 5.16.2. Kivitelezés esetében: Az építési műszaki ellenőr az ellenőrzést követően teljesítésigazolást állít ki az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenységről, annak mértékéről, mennyiségéről és minőségéről a vállalkozói készülségjelentés figyelembevételével, és ez alapján javaslatot tesz a vállalkozói részszámla kiállításának tartalmára. Megrendelő részéről Krenner Róbert vezérigazgató önállóan vagy, Szalai Róbert műszaki igazgató, Németh Gábor műszaki igazgató helyettes és Glavanovics Gergely közműfejlesztési osztályvezető közül ketten együttesen állítják ki a teljesítés igazolást a műszaki ellenőr javaslata alapján.
- 5.16.3. A részszámla mellékletét képező számlarészletezőt a műszaki ellenőr és a megrendelő teljesítés igazolásra jogosult képviselője vagy képviselői hagyják jóvá.
- 5.16.4. A végszámla kiállítására jogosító teljesítésigazolás a sikeres végleges műszaki átadás-átvételi és üzembe helyezési eljárás lezárását követően állítható ki.

## **6. TÖBBLETMUNKA ÉS PÓTMUNKA**

- 6.1. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés 8.4. pontjában meghatározott vállalkozói díj átalánydíj, ezért a Ptk. 6:245.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a vállalkozó az átalánydíjon felül kizárólag az esetlegesen elrendelt pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére kizárólag abban az esetben jogosult, ha a többletmunka a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.
- 6.2. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy külön díj ellenében többlet- és pótmunka végzésére kizárólag a közbeszerzési eljárás keretében kötött szerződésre vonatkozó előírások megtartása mellett kerülhet sor.
- 6.3. Pótmunka, többletmunka elrendelése
- 6.3.1. Felek az egyértelműség okán rögzítik, hogy a Ptk. 6:245.§ (1) bekezdésének második mondata szerinti többletmunka, illetőleg pótmunka elrendelése az építési naplóban nem lehetséges érvényesen.
- 6.3.2. Többletmunka, illetőleg pótmunka elrendelésére megrendelő vezérigazgatója, vagy az általa kijelölt személy/-ek jogosult a Vállalkozóhoz címzett egyoldalú írásbeli jognyilatkozattal.
- 6.4. Az építési naplóban elrendelt többlet- és pótmunka végzését vállalkozó megtagadhatja.
- 6.5. Amennyiben a nem szabályszerűen elrendelt többlet- és/vagy pótmunkát vállalkozó mégis elvégzi, úgy e körben vállalkozó saját felelősségére jár el.
- 6.6. Felek jelen szerződés aláírásával megállapodnak abban, hogy vállalkozó csak a jogalap nélküli gazdagodás szabálya szerint tarthat igényt az így elvégzett munkája elszámlolására.

## **7. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

### **7.1. A megrendelő jogosult**

- 7.1.1. más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat, a vállalkozó költségére, ha felszólítására a vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat nem javítja, illetve nem pótolja az érvényes ütemterv tartásához szükséges határidőig, a vállalkozó garanciális felelősségvállalásának megtartásával,

7.1.2. Vállalkozónak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy vállalkozó teljesítését megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza,

7.1.3. bármely pótmunkát más vállalkozóval elvégeztetni, figyelemmel a Kbt. rendelkezéseire.

## 7.2. Az eltakart munkarészek vizsgálata

7.2.1. A vállalkozó semmilyen eltakarást nem végezhet a szerződésben előírt ellenőrzés, vizsgálat és a megrendelő előzetes jóváhagyása előtt.

7.2.2. A vállalkozó az eltakarandó munkarészeket köteles 3 (három) munkanappal az eltakarás előtt a megrendelőnek bejelenteni és az eltakarandó munkarészeket próbavizsgálat és ellenőrzés céljából a megrendelő részére láthatóvá és hozzáférhetővé tenni.

7.2.3. Amennyiben a vállalkozó a 7.2.2. pontban meghatározott kötelezettségét elmulasztja, úgy a munkarészek láthatóvá tételének és a feltárás előtti állapot visszaállításának költségeit a vállalkozó köteles viselni.

## 7.3. A megrendelő köteles

7.3.1. vállalkozó részére a szerződés szerinti díjakat megfizetni,

## 7.4. Megrendelő utasítási jogának gyakorlása

7.4.1. Vállalkozó köteles a megrendelő által adott valamennyi utasítást teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére, avagy a vagyonbiztonság (ideértve az adatvagyon is) vagy személyi biztonság veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen köteles megtagadni a vállalkozó az utasítás teljesítését.

7.4.2. Megrendelő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására vállalkozó köteles megrendelő jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni.

7.4.3. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja megrendelő az utasítást, úgy vállalkozó köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen köteles megtagadni.

7.4.4. Megrendelő utasításai a teljesítést nem tehetik terhesebbé vállalkozó számára.

7.4.5. Felek rögzítik, hogy vállalkozó teljesítésének terhesebbé tételét különösen nem jelenti az a körülmény, ha olyan utasítást ad megrendelő, mely azt a célt szolgálja, hogy a szerződés teljesítése alatt is a lehető legteljesebb mértékben használható legyen a munkaterület.

## 7.5. A megrendelő jogosult a munka kivitelezése során a vállalkozónál keletkezett dokumentumok használatára.

7.5.1. A vállalkozó a munka kivitelezése során általa esetlegesen készített kiegészítő tervdokumentáció és a munka eredményeként létrejövő létesítményekhez kapcsolódó valamennyi vállalkozói dokumentum egy-egy vállalkozó által aláírt eredeti, illetve szerkeszthető és nem szerkeszthető elektronikus példányát megrendelőnek az egyes dokumentumok keletkezését követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül átadni.

7.5.2. A megrendelő a 7.5.1. pontban meghatározott dokumentumok átvételével, az átvétel időpontjától számítottan határozatlan időre jogosulttá válik

- 7.5.2.1. a dokumentumokat alkalom- és példányszámbeli korlátozás nélkül, bármely eljárással és hordozón többszörözni, ideértve a számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolást, illetve a képi felvétel készítését is; a többszörözött példányokat bármilyen módon és hordozón terjeszteni;
- 7.5.2.2. a dokumentumokat alkalombeli korlátozás nélkül digitalizálni, feldolgozni és az így feldolgozott művet a jelen pontban rögzített bármely módon felhasználni;
- 7.5.2.3. a dokumentumokat – papír alapon vagy digitális formában – más művekkel, azok részeivel, egyéb anyagokkal összekapcsolni, és az így létrejött anyagot a jelen pontban rögzített bármely módon felhasználni,
- 7.5.2.4. a dokumentumokat átdolgozni, módosítani vagy bővíteni.
- 7.5.3. A megrendelő időbeli korlátozás nélkül jogosult a munka eredményeként létrejött létesítmények mindenkorai használójának – a használat jogcímétől függetlenül – a 7.5.2. pontban meghatározott jogokat részben vagy egészben átengedni.
- 7.5.4. A vállalkozó dokumentumainak számítógépes program és egyéb szoftver formátuma esetében a vállalkozónak lehetővé kell tennie azok bármely számítógépen való futtatását.

## **8. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

- 8.1. A vállalkozó köteles a szerződés szerinti tervezési és kivitelezési munkát a legmagasabb minőségi színvonalon kivitelezni, befejezni a jelen szerződésben foglaltak szerint és köteles bármely, a munka eredményeként létrejött műben/létesítményben keletkezett hibát jelen szerződés szerint kijavítani.
- 8.2. A vállalkozó köteles szolgáltatni a kivitelezéshez szükséges valamennyi gépet, berendezést, dokumentumot, a szükséges személyzetet, árukat, fogyóeszközöket és egyéb dolgokat, szolgáltatásokat, akár ideiglenes, akár végleges jellegűek, amelyek a kivitelezéshez, befejezéshez és a hibák jelen szerződés szerinti kijavításához szükségesek.
- 8.3. A vállalkozó felelős az építési helyszínen végzett minden munkát és építési módszer megfeleléséért, stabilitásáért és biztonságáért.
- 8.4. A vállalkozó felelősséggel tartozik minden vállalkozói dokumentumért, ideiglenes létesítményért, az anyagokért, a kivitelezési munkák megfeleléséért, ahogyan a műszaki leírásban a megrendelő előírta.
- 8.5. A vállalkozó köteles a megrendelő műszaki ellenőre utasításainak betartásáért, kivéve, ha a vállalkozó a kapott utasítás végrehajtását jogszerűen jogosult megtagadni.
- 8.6. A vállalkozó érdekkörében eljáró valamennyi személyt úgy kell tekinteni, hogy a vállalkozó képviselőjében nyilatkozattételre a nyilatkozatának tárgykörében teljes felhatalmazással rendelkezik, a nyilatkozatának megtételére a vállalkozó képviselőjében jogosult.
- 8.7. A vállalkozó érdekkörében eljáró személy nyilatkozata kizárólag abban az esetben hatálytalan, ha arról a vállalkozó a megrendelőt előzetesen írásban tájékoztatta.
- 8.8. A vállalkozó alvállalkozó bevonására a Kbt.-ben foglaltak szerint jogosult.

A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján vállalkozó a szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Közbeszerzési Eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

A vállalkozó köteles megrendelőt értesíteni legkevesebb 8 nappal minden egyes alvállalkozó építési helyszínen történő tervezett munkakezdését megelőzően, valamint az alvállalkozói teljesítéssel érintett munka megkezdésekor.

Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles:

- a szerződés aláírását követően később bevont alvállalkozók tekintetében előzetesen a megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a Kbt. 138. § (3) bekezdés szerinti információ tartalommal: megnevezésen túl az elérhetőség, az adószámot, a képviselőre jogosultat az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát és az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét szükséges megadni), amely részt vesz a szerződés teljesítésében, továbbá
- a megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

Vállalkozó köteles Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően a Vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

A jogszerűen igénybe vett közreműködő tevékenységéért és mulasztásáért a Vállalkozó, mint saját magatartásáért felel. A jogellenesen igénybe vett közreműködő esetén felel mindazon hátrányos következményekért, amely e nélkül nem következett volna be.

Vállalkozó köteles jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben valamennyi alvállalkozója, teljesítési segédje igénybevételeire vonatkozó szerződésében kikötni, hogy az alvállalkozó tevékenységének ellenőrzésére Megrendelő is jogosult.

Vállalkozó és üzletszerű gazdasági tevékenységként építőipari kivitelezési tevékenységet végző alvállalkozója köteles rendelkezni a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletben meghatározott feltételekkel és köteles az üzletszerű gazdasági tevékenységként építőipari kivitelezési tevékenység végzésére vonatkozó szándékát a névjegyzéket vezető szervnek bejelenteni.

Vállalkozó kijelenti és szavatol érte, hogy Szerződéssel összefüggésben foglalkoztatott munkavállalói, alvállalkozói rendelkeznek a szükséges szakértelemmel, szakképesítéssel, az esetleges jogszabályban megkövetelt külön engedélyekkel és vizsgákkal, valamint a mindenkor munká-foglalkoztatási és adójogi, valamint társadalombiztosítási rendelkezések egyébként kapcsolódóan alkalmazásra és betartásra kerülnek.

Vállalkozó kijelenti, hogy építőipari kivitelezési tevékenységét a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 188 §-ában meghatározottak szerint folytatja. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítése során építőipari kivitelezési tevékenységet kizárólag olyan gazdasági szereplő végez, amely gazdasági szereplő megfelel a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 188. § (1) bekezdése szerinti követelményeknek.

- 8.9. A vállalkozó viseli a felelősséget a munka eredményeként létrejövő létesítmények minden egyes részének helyes elhelyezését és ki kell javítania minden, a munka eredményeként létrejövő létesítmény elhelyezkedését, szintjét, méretét vagy nyomvonalát érintő hibát.
- 8.10. A kitzúzési feladatokat a Magyar Mérnök-geodéziai Szabályzat előírásaival teljesen megegyezően kell elvégezni.
- 8.11. A munkák kivitelezése során, csakúgy, mint bármely szerkezet befejezése után az irányadó jogszabályokban és a vonatkozó Magyar Szabványokban lefektetett munkabiztonsági, munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat köteles a vállalkozó betartani.

- 8.12. A fontosabb építési tevékenységek, így meglévő utak átvágása, vagy lezárása, vízvezetékek, vagy egyéb közművek keresztezése, helyreállítása, csak a megrendelő műszaki ellenőre egyetértésével hajthatók végre.
- 8.13. A vállalkozónak írásban kell értesítenie a megrendelő műszaki ellenőrt legalább két (2) munkanappal az ilyen munka megkezdése előtt.
- 8.14. Ha a vállalkozó általa előre nem láthatónak vélt fizikai körülményeket – ideértve a természetes fizikai körülményeket, az emberi tevékenység eredményeként létrejött és egyéb fizikai körülményeket, beleértve a felszín alatti és hidrológiai körülményeket, de ide nem értve az éghajlati illetve időjárási körülményeket – fedez fel, abban az esetben haladéktalanul köteles megrendelő műszaki ellenőrt tájékoztatni.
- 8.15. A 8.14. pontban meghatározott tájékoztatásnak teljeskörűen le kell írnia azokat a körülményeket, amelyek a munka elvégzését akadályozzák, oly módon, hogy a vállalkozó által szolgáltatott adatokból a megrendelő műszaki ellenőre a szükséges intézkedések megtételére a megrendelőnek javaslatot tehessen.
- 8.16. A vállalkozó felelős minden energia, vízellátás és egyéb, általa igénybe venni kívánt közmű biztosításáért.
- 8.17. A vállalkozó köteles minden illetéktelen személyt az építési helyszíntől távol tartani, és az építési helyszínen való tartózkodásra jogosult személy részére a megfelelő védő felszereléseket biztosítani.
- 8.18. A vállalkozó köteles tevékenységeit az építési helyszínen korlátozni.
- 8.19. A vállalkozónak meg kell tennie minden előzetes intézkedést eszközeinek és személyzetének az építési helyszínen belül tartása érdekében és távol kell tartania őket/azokat a szomszédos területektől.
- 8.20. A szomszédos területekben okozott károkért a vállalkozó felelősséggel tartozik, a bekövetkezett károkat teljeskörűen köteles megtéríteni.
- 8.21. A munka kivitelezése során a vállalkozónak az építési helyszínt minden felesleges akadálytól mentes állapotban kell tartania és el kell takarítani és távolítani az építési helyszínről minden törmelék, hulladékot és ideiglenes létesítményt, amelyek a továbbiakban már nem szükségesek.

**Építési hulladék elszállítására kötelezett:** Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására vállalkozó köteles (külön díjazás nélkül). A hulladék elszállítására, elszállíttatására kötelezett neve: [...] *\*szerződéskötéskor kitöltendő*

- 8.22. A vállalkozó a munka kivitelezésének befejezését követően semmilyen jogcímen – még a jótállási időszak alatti kötelezettségei teljesítésének jogcímen sem – nem jogosult az építési helyszínen eszköz, anyag, gép, egyéb berendezés, stb. tárolására.
- 8.23. A vállalkozó köteles haladéktalanul jelezni megrendelő részére, ha a Közbeszerzési Eljárás során előírt kizáró ok hatálya alá került, napra pontosan megjelölve azt az időpontot, amikor a kizáró ok megállapítása bekövetkezett.  
A vállalkozó haladéktalanul köteles tájékoztatni megrendelőt a Kbt. 143. § (2) szerinti felmerüléséről, annak érdekében, hogy megrendelőt terhelő felmondási jog gyakorlására sor kerülhessen.

Ha a kizáró ok hatálya alá kerülés a szerződés megkötését megelőzően következett be, úgy erről a tényről visszamenőlegesen is köteles megrendelőt értesíteni.



Amennyiben olyan eljárás indul vállalkozóval szemben, mely alapján kizáró ok alá kerülhet, úgy ezen eljárás megindításáról is haladéktalanul köteles megrendelőt értesíteni.

## 9. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 9.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződéses ár, a szerződés minden vállalkozói feltételének teljesítése mellett a megrendelő által átadott dokumentumokban megjelenített műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik, függetlenül a terv, vagy a költségvetés, vagy a felsorolt kiegészítő dokumentumok esetleges hibáitól, hiányaitól.
- 9.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a vállalkozói díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak a közbeszerzési eljárás során.
- 9.3. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott tervezési és építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 9.4. A Munka hiánytalan és hibátlan elvégzéséért megállapított vállalkozói díj összege **367 700,-EUR azaz háromszázhatvanhétezer-hétszáz euró + ÁFA** egyösszegű átalánydíj (átalányár).(továbbiakban: Vállalkozói Díj). A tevékenység nem építési hatóság engedély köteles, így az az egyenes adózás tárgykörébe tartozik. A szerződés elválaszthatatlan része a két Fél között létrejött Nyilatkozat az építési engedély kötelezettségről.
- 9.5. Valamennyi kifizetés után a hatályos jogszabályok szerinti általános forgalmi adó fizetendő.
- 9.6. A Vállalkozói Díj átalánydíj. A Vállalkozói Díj magában foglalja a közvetlen költségeket, ennek keretében az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, a munkadíjat, az összes anyag- és szállítási költséget, a bér- és a járulékos bérköltségeket, a tervekbeli és a költségvetésből kalkulálható eszközök és felszerelések, esetleges ideiglenes létesítmények, az építési helyszín megközelítése biztosításának költségeit, valamennyi általános költséget, az adókat stb., továbbá mindazon költséget és díjat, ami a szerződés szerinti munka hibamentes, hiánytalan, szabályos, kész és szakszerű kivitelezéséhez szükséges, ezért vállalkozó megrendelővel szemben további költségigénnyel nem élhet.

## 10. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 10.1. Vállalkozó a teljesítés-igazolással elismerten elvégzett munkára eső ellenértéket jogosult számlázni.
- 10.2. Vállalkozó a Kbt. 135. § (7) bek. alapján a nettó Vállalkozói Díj 30 %-ának megfelelő összeg + ÁFA kifizetését kérheti.
- 10.3. Vállalkozó a szerződés mindkét fél általi aláírását követően legkésőbb 30 napon belül benyújthatja az előlegbekérőjét. Megrendelő az előlegbekérő kézhezvételét követően legkésőbb 15 napon belül köteles az előleget vállalkozónak kifizetni. A kifizetett előleg az egyes részszámlákból és a végszámlából, azok teljes nettó ajánlati árhoz viszonyított arányában kerül levonásra.
- 10.4. A felek rögzítik, hogy megrendelő a szerződés 10.7. pontjában meghatározott határidők figyelembevételével fizeti meg a Vállalkozói Díjat a vállalkozó szerződés fejlécében megjelölt bankszámlájára.
- 10.5. Vállalkozó a számláit a megrendelőnek adja át, 1 eredeti példányban, amennyiben a számla nem elektronikus.

10.6. Megrendelő egy előlegszámla, 4 db részszámla és egy végszámla benyújtását teszi lehetővé az alábbiak szerint:

| <i>Számla sorszáma</i> | <i>Számlázható összeg (a teljes nettó ellenérték %-a, mint teljesítési mérték elérésekor)</i> | <i>Számla benyújtás feltétele</i>                                                                                                 |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Előleg                 | 30%                                                                                           | A szerződés mindkét fél általi aláírását követő 30 napon belül benyújtott előlegbekérő alapján kifizetett előleghez előlegszámla. |
| 1. fizetési ütem       | 15% (csökkentve az igénybe vett előleg arányos részével)                                      | A megrendelő és műszaki ellenőr által igazolt, a teljesítés 15%-os készültségi fokának elérésekor.                                |
| 2. fizetési ütem       | 10% (csökkentve az igénybe vett előleg arányos részével)                                      | A megrendelő és műszaki ellenőr által igazolt, a teljesítés 25%-os készültségi fokának elérésekor.                                |
| 3. fizetési ütem       | 25% (csökkentve az igénybe vett előleg arányos részével)                                      | A megrendelő és műszaki ellenőr által igazolt, a teljesítés 50%-os készültségi fokának elérésekor                                 |
| 4. fizetési ütem       | 30% (csökkentve az igénybe vett előleg arányos részével)                                      | A megrendelő és műszaki ellenőr által igazolt, a teljesítés 80%-os készültségi fokának elérésekor.                                |
| Végszámla              | 20% (csökkentve az igénybe vett előleg arányos részével)                                      | A végleges műszaki átadás-átvétel és üzembe helyezési eljárás műszaki ellenőr és megrendelő által igazolt lezárását követően.     |

- 10.7. A számlák ellenértékének kifizetése a **Kbt. 135. § (1), (3) és (5)-(7), bekezdése és az Épber. Korm. r.** szerint történik. A számlák fizetési határideje a kézhezvételétől számított 30 nap.
- 10.8. Amennyiben vállalkozó alvállalkozót [Kbt. 3. § 2. pont] nem vesz igénybe, úgy a megrendelő a Vállalkozói Díjról kiállított számla ellenértékét a **Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben** foglaltak szerint átutalással egyenlíti ki.
- 10.9. Amennyiben vállalkozó alvállalkozót [Kbt. 3. § 2. pont] igénybe vesz igénybe a fizetés kapcsán - a **Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől** eltérően – a Vállalkozói Díj kifizetése **Kbt. 135. § (3) bekezdésében** foglaltak, továbbá az **Épber. Korm. r. 32/A.-a** szerint alakul. A szerződésnek részét képezik a **Kbt. 135. § (10) bekezdésében** hivatkozott szabályok.
- 10.10. A számlákat (rész-) teljesítésigazolás alapján, euróban (EUR) kell kiállítani. A számlák formájára és tartalmára a hatályos számviteli szabályok rendelkezései irányadók. Az előleg elszámolására vállalkozó a **számvitelről szóló 2000. évi C. törvény** és az **általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény** rendelkezései szerint jogosult.
- 10.11. A fizetési határidő az átadás-átvételi eljárás befejezésétől számított 30 nap, ha a vállalkozó számlájának kézhezvétele az átadás-átvételi eljárás befejezését megelőzte, vagy nem állapítható meg egyértelműen a vállalkozó számlája megrendelő általi kézhezvételének időpontja.
- 10.12. A kifizetés során az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet; az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény; az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény; a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseire figyelemmel kell eljárni.

10.13. Az előlegszámla, a részszámlák és a végszámla befogadása a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történhet.

#### 10.14. Kifizetői késedelem

10.14.1. Amennyiben a megrendelő a kifizetési igénylés beérkezésétől számított 30 napon belül történő kifizetést felróható okból elmulasztja, úgy késedelmének időtartamára a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamatot, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. IX. törvény szerint e jogcímen fizetendő díjat köteles a vállalkozónak megfizetni.

10.15. A Kbt. 27/A.§-a szerint a megrendelő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 sz. európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az EU Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

### 11. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

11.1. Vállalkozó nem szerződésszerű teljesítése esetén a Ptk. 6:186. §, és az alábbiak szerint meghiúsulási kötbér, késedelmi kötbér és hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles.

11.2. Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimentí.

#### 11.3. Meghiúsulási kötbér

11.3.1. Megrendelő jogosult meghiúsulási kötbért igényelni a vállalkozótól, ha vállalkozó a szerződésben vállalt kötelezettségeinek nem tesz eleget, és emiatt a megrendelő a vállalkozó szerződésszegésére hivatkozva megszünteti a szerződést, vagy a szerződés teljesítése a vállalkozó felelősségi körébe tartozó egyéb okból meghiúsul.

11.3.2. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó Vállalkozói Díj 30 %-a.

#### 11.4. Késedelmi kötbér

11.4.1. Vállalkozó a teljesítési határidő tekintetében késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér fizetésére köteles.

11.4.2. A késedelmi kötbér mértéke: 1%/nap, de legfeljebb 20 napi tétel.

11.4.3. A késedelmi kötbér alapja: a teljes nettó Vállalkozói Díj.

#### 11.5. Hibás teljesítési kötbér

11.5.1. Vállalkozó, ha olyan okból, amelyért ő vagy alvállalkozója, teljesítési segédje felelős, hibásan teljesít, és kötbér fizetésére köteles.

11.5.2. A kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 0,3 %-ának megfelelő összeg minden hibás teljesítéssel érintett naptári nap után. A hibás teljesítési kötbért legfeljebb 50 napi tétel tekintetében lehet érvényesíteni.

11.5.3. A kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 0,3 %-ának megfelelő összeg minden hibás teljesítéssel érintett naptári nap után. A hibás teljesítési kötbért legfeljebb 50 napi tétel tekintetében lehet érvényesíteni.

#### 11.6. Meghiúsulási kötbér

- 11.6.1. Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elálljon vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondja 20 napot meghaladó késedelem esetén, amely a Vállalkozó érdekkörében felmerült olyan okból következik be, amelyért felelős.
- 11.6.2. Elállás, azonnali hatályú felmondás esetén a Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 30%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. (Ptk: 6:187. § (1))
- 11.6.3. A késedelem jogkövetkezményei nem alkalmazhatók abban az esetben, ha az a Megrendelő szerződésben vállalt kötelezettségeinek megszegéséből fakadnak. Amennyiben Megrendelő a Kbt. 143. § (2)-(3) bekezdéseiben előírt felmondási kötelezettség teljesítésére kényszerül, a Szerződést Felek meghiúsultnak tekintik.
- 11.7. Kötbérekkel kapcsolatos egyéb rendelkezések
- 11.7.1. Amennyiben vállalkozó megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.
- 11.7.2. Felek megállapodnak abban, hogy megrendelő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult vállalkozó felé továbbhárítani.
- 11.7.3. Vállalkozó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és megrendelő partnerei és ügyfelei által jogosultan megrendelőre hárított kártérítést.
- 11.7.4. A késedelmi és hibás teljesítési kötbér fizetése nem mentesíti vállalkozót a teljesítés alól.
- 11.7.5. A késedelmi kötbér az elmulasztott teljesítési határidőt követő naptól válik esedékessé.
- 11.7.6. A hibás teljesítési kötbér a hiba megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelen leteltét követő naptól válik esedékessé.
- 11.7.7. Amennyiben a megrendelő hibás teljesítési kötbért érvényesít a vállalkozóval szemben, abban az esetben a megrendelő szavatossági igényt nem érvényesíthet.
- 11.7.8. Megrendelő hibás teljesítési kötbérigénye abban az esetben is érvényesíthető, ha a szavatossági vagy jótállási kötelezettsége körében a hiba kijavítását, megszüntetését vállalkozó megkezdte, de nem fejezte be, avagy nem teljes körűen és nem megfelelően végezte el.
- 11.7.9. A meghiúsulási kötbér a szerződés vállalkozó felelősségi körébe tartozó ok miatti megszűnését követő napon válik esedékessé.
- 11.7.10. Amennyiben a megrendelő a kötbérigényét nem kívánja beszámítással érvényesíteni, abban az esetben a vállalkozó a kötbér teljes összegét a megrendelő erre irányuló felszólításának kézhezvételét követő 8 napon belül köteles a megrendelő – felszólításban megjelölt – bankszámlájára átutalás útján megfizetni.
- 11.7.11. Amennyiben a vállalkozó a 11.6.10. pontban meghatározott felszólításban foglalt fizetési kötelezettségét neki felróható okból elmulasztja, úgy késedelmének időtartamára a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi

kamatot, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. IX. törvény szerint e jogcímen fizetendő díjat köteles a megrendelőnek megfizetni.

11.7.12. A kötbérigény érvényesítésének elmaradása, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást a megrendelő részéről.

#### 11.8. Szavatosság

11.8.1. Amennyiben a beépített anyagok gyártója által vállalt szavatossági időtartam a jogszabályon alapuló kellékszavatossági kötelezettség időtartamánál hosszabb, akkor a szavatosságra ez az időtartam irányadó.

11.8.2. Vállalkozó szavatolja, hogy műszakilag és minőségileg kifogásolatlan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott (I. osztályú) minőségben teljesít.

11.8.3. A nem I. osztályú teljesítést megrendelő jogosult vállalkozó költségére és veszélyére visszaszabotni és újraépíttetni, melyet vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni úgy, hogy határidő módosulás ne történjen.

11.8.4. Az I. osztályú minőség megállapítása az Építésügyi Ágazati Szabvány szerint történik.

11.8.5. Vitás esetben a felek döntőként az Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. (ÉMI) minőségellenőrzésének eredményét fogadják el, amelynek költségeit az azt kezdeményező fél – közös kezdeményezés esetén a felek fele-fele arányban – köteles megelőlegezni, és a minőségellenőrzés eredményétől függően téves kezdeményezés esetén a kezdeményező, helytálló kezdeményezés esetén a másik fél köteles viselni.

11.8.6. Vállalkozó a kivitelezés során, a műszaki tartalom szerint beépített Mabisz minősítésű anyagok, berendezések tekintetében a biztonsági követelményeknek való megfelelést bizonylatokkal köteles igazolni, és azokat a megrendelő részére legkésőbb az átadás-átvételi eljárás során köteles átadni.

#### 11.9. Jótállás

11.9.1. Vállalkozó garántálja

11.9.1.1. valamennyi, jelen szerződésben és annak alapját képező szerződéses okmányban meghatározott paraméter és műszaki adat elérését,

11.9.1.2. hogy az általa létrehozott munka minősége mind a felhasznált anyagok, mind a munka eredményeként létrejött rendszer szerkezete és kivitele szempontjából az érvényes magyar és közösségi szabványoknak és előírásoknak megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,

11.9.1.3. a munka szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványok és előírások betartását.

11.9.2. Vállalkozónak fent részletezett egységes garanciális és jótállási kötelezettsége a kivitelezési munkák teljesítésétől számított [...] *szerződéskötéskor kitöltendő* időtartamra terjed ki.

11.9.3. A 11.8.2. pontban meghatározott jótállási idő alól kivételt képez az, ha a jogszabály annál hosszabb időt vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama.

- 11.9.4. Vállalkozó a jótálláson felül biztosítja a berendezések, szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) idejét.

#### 11.10. A szavatosság és a jótállás közös szabályai

- 11.10.1. A jótállási, vagy szavatosság idő alatt fellépő hiányosságot, hibát annak észlelése után haladéktalanul a vállalkozó tudomására kell hozni, a vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni a bejelentéstől számított 30 napon belül.
- 11.10.2. A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített, vagy a jótállási idő alatt megállapított és a jótállás körébe tartozó és írásban közölt hibákat/hiányosságokat saját költségén elhárítja, illetve elháríttatja.
- 11.10.3. A hibaelhárítás elvégzését a megrendelő, illetve a munka eredményeként létrejött létesítmények mindenkorai használói működésével kapcsolatos követelményeknek kell alárendelni.
- 11.10.4. Amennyiben a hibák, illetve hiányosságok a megrendelő által írásban meghatározott határidőn belül nem, vagy elégtelen módon kerülnek elhárításra, úgy a megrendelő jogosult a hibákat/hiányosságokat – esetleges további igények fenntartása mellett – a vállalkozó költségére más vállalkozóval kijavíttatni, vagy a vállalkozóval szemben az értékcsökkenésnek megfelelő összegben követelést érvényesíteni. Mindez a részteljesítések ellenőrzése során megállapított hibák/hiányosságok esetében is irányadó.

#### 11.11. Felelősségbiztosítás

- 11.11.1. Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - vagy a szerződésben meghatározott, a szerződés hatálybalépését követő, de a felelősségbiztosítással érintett tevékenység megkezdését megelőző időpontig - a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a szerinti felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni legalább 150.000.000 HUF/év, és legalább 75.000.000 HUF/káresemény mértékűre. Előírás továbbá tervezésre vonatkozó felelősségbiztosítás megléte, amelyet az ajánlatban bemutatott tervező szakembernek vagy az ajánlattevőnek kell igazolnia mértéke: 10 millió Ft / év és 3 millió Ft / káresemény.
- 11.11.2. Vállalkozó köteles legkésőbb a munkaterület átadásának időpontjára a beruházás összegének megfelelő mértékű vagyonbiztosítással rendelkezni.
- 11.11.3. A 11.12.1. és 11.12.2. pontokban meghatározott vállalkozói kötelezettség elmaradása esetén megrendelő vállalkozót póthatáridővel felhívja a szerződésszegés megszüntetésére és megrendelő megtagadhatja a munkaterület vállalkozó részére történő átadását.
- 11.11.4. A 11.12.2. pontban meghatározott esetben a megrendelő a munkaterületet a felelősségbiztosítási szerződés bemutatását követő 5 napon belül köteles a vállalkozónak átadni.
- 11.11.5. A munkaterület 11.12.2. pontban meghatározott okból történő átadásának késedelme a teljesítési határidőt nem befolyásolja.
- 11.11.6. A póthatáridő eredménytelen elteltét követően megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

- 11.11.7. Vállalkozó bármikor jogosult a 11.12.1. és 11.12.2. pontokban meghatározott felelősségbiztosítást módosítani vagy felmondani és egyidejűleg új építés-kivitelezési munkára vonatkozó felelősségbiztosítást kötni azzal, hogy az újonnan megkötött vagy módosított biztosítás nem lehet alacsonyabb összegű, mint a jelen szerződésben meghatározott biztosítás.
- 11.11.8. Az újonnan megkötött vagy módosított biztosítás kötvényének másolati példányát a vállalkozó köteles a korábbi biztosítás hatályának elvesztését megelőzően megrendelő részére átadni.
- 11.11.9. A felelősségbiztosítási szerződésnek a szerződés szerinti munka időtartamára kell vonatkoznia.
- 11.11.10. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással.
- 11.12. Vállalkozó alvállalkozókkal kötött szerződéseiben kikötött biztosítékok
- 11.12.1. Felek rögzítik, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékaként legfeljebb az alvállalkozói szerződés szerinti, általános forgalmi adó (a továbbiakban: áfa) nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

## **12. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE**

### **12.1. Módosítás**

- 12.1.1. Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a felek cégszerű aláírásával lehet módosítani.
- 12.1.2. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő képviseleti jogosultsággal rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.
- 12.1.3. Jelen szerződést a Kbt. – különös tekintettel a 141. §-ban foglalt – előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.

### **12.2. Rendkívüli felmondás, elállás:**

- 12.2.1. Megrendelő jogosult a vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával akár azonnali hatállyal, akár határidő tűzésével – a szerződést felmondani vagy attól elállni.
- 12.2.2. Vállalkozó szempontjából súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha
- 12.2.2.1. a vállalkozónak felróható késedelem meghaladja a 30 napot;
- 12.2.2.2. vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 30 nap alatt nem javítja ki teljes körűen;
- 12.2.2.3. vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;

- 12.2.2.4. vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- 12.2.2.5. vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
- 12.2.2.6. jogszabályon, hatósági vagy bírósági határozaton alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
- 12.2.2.7. vállalkozó a Kbt. 138. § (3) bekezdését megsérti az alvállalkozók bevonása kapcsán,
- 12.2.2.8. a vállalkozó – a tényleges időtartam mértékétől függetlenül – a kivitelezés valamely időszakára vonatkozóan nem rendelkezik felelősségbiztosítással,
- 12.2.2.9. vállalkozó bármilyen módon megteveszti a megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére;
- 12.2.2.10. a szerződés tárgyának használatba vételét az illetékes hatóság nem engedélyezi, a végleges használatbavételi engedély kiállítását megtagadja.
- 12.2.3. A felmondási idő – amennyiben a felmondás nem azonnali hatályú – kezdő időpontja az erről szóló értesítés vállalkozó általi kézhezvételének napja, legrövidebb időtartama pedig 15 nap.
- 12.2.4. A szerződés felmondása, vagy attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.
- 12.2.5. Felek rögzítik, hogy megrendelő a felmondást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a szerződést megszüntetni.
- 12.2.6. A fentiek szerinti felmondás esetén a vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 12.2.7. Felek a Kbt. 143. § (1) bekezdésének megfelelően rögzítik, hogy megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
  - b) vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
  - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.





12.2.8. Felek a Kbt. 143. § (2) bekezdésének megfelelően rögzítik, hogy megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

12.2.9. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján Felek rögzítik, megrendelő szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

a) vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

12.2.10. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával kifejezetten nyilatkozik, hogy

12.2.10.1. az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel a Vállalkozó nem:

- a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;
- b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik; vagy
- c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

12.2.10.2. a Rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontjában előírtakra figyelemmel a Szerződés értékének 10 %-át meghaladó bármely alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezet nem

- a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;
- b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet rendelkezik; vagy
- c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

12.2.10.3. Felek rögzítik, hogy nem alkalmazzák a 12.2.10.1. és a 12.2.10.2. pontokban rögzített szabályokat, amennyiben a Rendeletben rögzített mentesülés feltételei fennállnak.

12.2.10.4. Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult a Szerződés teljesítése során a Vállalkozónak tilalom hatály alá tartozását nyilatkozattételre való felhívással is ellenőrizni. A Vállalkozó köteles a fenti tilalom hatálya alá tartozásról szóló nyilatkozatot a felhívás kézhezvételétől számított 3 naptári nap alatt megtenni.

12.2.10.5 Amennyiben a Vállalkozó a 12.2.10.1. pontban rögzített tilalom személyi



hatálya alá kerül, úgy a Megrendelő a Szerződést 12.2.2.6. pontja alapján jogosult és köteles felmondani.

12.2.10.6. A Vállalkozó köteles a 12.2.10.2. pontban rögzített tilalom bekövetkezése esetében az érintett alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezetet haladéktalanul lecserélni.

Amennyiben a Vállalkozó az érintett alvállalkozóként, szállítóként, kapacitást biztosító szervezetként megjelölt szervezetet nem cseréli le a tilalom személyi hatálya alá kerülés bekövetkeztét követő 15 napon belül, úgy a Megrendelő a Szerződést 12.2.2.6. pontja alapján jogosult és köteles felmondani.

12.2.10.7. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során a 12.2.10.1.-12.2.10.2. pontokban rögzített tilalom személyi hatálya alá való tartozás bekövetkeztéről Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

### 12.3. Elszámolás

12.3.1. Amennyiben a szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni.

12.3.2. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni.

12.3.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen szerződéssel összefüggésben.

12.3.4. Amennyiben a szerződés megszüntetésére vállalkozónak felróható súlyos szerződésszegés miatt kerül sor, úgy ilyen esetben vállalkozónak csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.

## 13. VIS MAIOR

13.1. A jelen szerződés alkalmazásában „vis maior” olyan eseményt vagy körülményt jelent,

13.1.1. amelynek előállása a felek akaratától független,

13.1.2. amely bekövetkezésének elhárítására az adott fél a szerződés megkötését megelőzően alapvetően nem készülhetett fel,

13.1.3. amelyet, miután bekövetkezett, az adott fél alapvetően nem kerülhetett el, vagy nem volt képes ellenőrzése alá vonni, és

13.1.4. amelynek bekövetkezése alapvetően nem a másik félnek tulajdonítható.

13.2. Amennyiben a 13.1. pontban meghatározott feltételek teljesülnek, abban az esetben vis maiornak minősül különösen, de nem kizárólagosan

13.2.1. háború, hadiállapot (hadüzenettel vagy anélkül), invázió, ellenséges cselekmények,

13.2.2. lázadás, terrorista akció, forradalom, felkelés, katonai vagy elnyomó erő alkalmazása, vagy polgárháború,

13.2.3. zendülés, villongás, rendzavarás, sztrájk vagy elbocsátások, amely nem a vállalkozó személyzetén és más alkalmazottain belül, vagy alvállalkozói között tört ki,

13.2.4. háborús robbanó szerkezetek, lövedékek, robbanóanyagok, ion sugárzás, radioaktív szennyeződés, kivéve, ha e robbanótölteket, robbanóanyagot, sugárzást vagy radioaktív forrást a vállalkozó tevékenysége során alkalmazza és a körülmény ennek következtében áll elő,

13.2.5. természeti katasztrófák, mint például földrengés, hurrikán, tájfun vagy vulkáni tevékenység,

13.2.6. a sokévi átlagot legalább 50 %-ban meghaladó csapadékmennyiség, vagy az építési munkát a teljesítési véghatáridő előtti utolsó négy hétben 15 napot meghaladóan egyéb

módon és nem tervezhetően ténylegesen akadályozó időjárás (építési technológiát befolyásoló rendkívüli fagy vagy egyéb időjárási anomália).

- 13.3. Ha az egyik fél vis maior miatt gátolt, vagy gátoltta fog válni bármely szerződéses kötelezettségének teljesítésében, akkor ezt be kell jelentenie a másik fél részére, megjelölve azt az eseményt vagy körülményt, amely a vis maior helyzetet előidézi, és meg kell határoznia azon kötelezettségeit, amelyek teljesítése gátolt, vagy gátoltta fog válni.
- 13.4. A 13.3. pontban meghatározott bejelentést legkésőbb attól a naptól számított 8 napon belül kell megtenni, amikor a bejelentő fél tudomására jutott a vis maiort képező esemény vagy körülmény előállta.
- 13.5. A fél, miután a bejelentést megtette, mentesül a kérdéses kötelezettségek teljesítése alól mindaddig, amíg a vis maior meggátolja őt azok teljesítésében.
- 13.6. A vis maior nem alkalmazható egyik fél azon kötelezettségeire sem, amelyek a másik fél részére a szerződés szerinti kifizetésre vonatkoznak.
- 13.7. Mindegyik fél köteles mindenkor megtenni minden tőle telhetőt a vis maior miatt a szerződés teljesítésében adódó késedelem minimalizálása érdekében.
- 13.8. Az adott fél köteles értesíteni a másik felet, amikor a vis maior általi befolyásoltsága megszűnt.
- 13.9. Amennyiben a vis maior miatt a szerződés teljesítése három hónapot meghaladó késedelmet szenved, a megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. Ebben az esetben a felek a felmerült károkat maguk viselik.

#### 14. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 14.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek.
- 14.2. A felek az együttműködési kötelezettségük teljesítése keretében kellő időben tájékoztatják egymást a jelen szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdésről, amely a jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 14.3. Felek közötti kapcsolattartók, és elérhetőségeik:

|                      |                                     |
|----------------------|-------------------------------------|
| Megrendelő részéről: |                                     |
| név:                 | Vizi Kármén                         |
| értesítési cím:      | 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19. |
| telefon:             | +36-30-228-0539                     |
| e-mail:              | kvizi@vasiviz.hu                    |
| Vállalkozó részéről: |                                     |
| név:                 | Baráth András                       |
| értesítési cím:      | 9700 Szombathely, Pinkafői u. 20.   |
| telefon:             | +36-30-956-9697                     |
| e-mail:              | ebeplan@ebeplan.hu                  |

- 14.4. A fent megnevezett kapcsolattartó személyének változásáról a fél köteles a másik felet haladéknélkül, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni.
- 14.5. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban vagy levélben kell megküldeni az erre a célra meghatározott címre és írásban vissza kell igazolni.

- 14.6. Az értesítés postai küldemény esetén, a postai tértivevényen feltüntetett napon feltüntetett időpontban tekinthető közöltnek.
- 14.6.1. Az értesítést a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta.
- 14.6.2. Ha a kézbesítés azért volt sikertelen, mert az a címzett a Szerződésben megadott értesítési címéről a küldőhöz
- 14.6.2.1. „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza, az iratot a kézbesítés második megkísérlésének napját,
- 14.6.2.2. „ismeretlen” vagy „elköltözött” jelzéssel érkezett vissza, az iratot a kézbesítés megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.
- 14.7. Az e-mail útján történő értesítés kizárólag abban az esetben minősül – az elküldés időpontjában – közöltnek, amennyiben az e-mail kézbesítését vagy elolvasását igazoló üzenet a küldő félhez visszaérkezik.
- 14.8. Kézben és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az értesítést az átadás időpontjában tekintik közöltnek a felek.
- 14.9. A 13.3. pontban meghatározott képviseleti jogosultság nem terjed ki a szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen szerződés módosítását eredményezné.

## **15. VEGYES RENDELKEZÉSEK**

### **15.1. Átláthatósági nyilatkozat:**

- 15.1.1. Vállalkozó az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltakkal összhangban, a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról is, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése értelmében átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

### **15.2. Irányadó jog**

- 15.2.1. Szerződő felek kifejezetten megállapodnak, hogy jelen megállapodás egészére – így különösen a szerződés megkötésére, anyagi és alaki érvényességére, kötelmi hatásaira, a szerződést biztosító mellékkötelezettségekre, a szerződéssel kapcsolatos követelések beszámíthatóságára, engedményezés útján történő átruházhatóságára és átvállalására – a magyar jog rendelkezéseit kell alkalmazni, ide nem értve a magyar kollíziós magánjogi szabályokat (nemzetközi magánjogról szóló 2017. évi XXVIII. tv.).

### **15.3. Bíróági kikötés**

- 15.3.1. Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe, illetve jogvitájukat eseti vagy állandó választott bíróság elé nem terjesztik.
- 15.3.2. Felek a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. tv. 27. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik

magukat – hatáskörtől függően – a Szombathelyi Járásbíróság vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességének. A felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből eredő bármely jogvitájuk miatti bírósági vagy hatósági eljárásnak nincs halasztó hatálya vállalkozó szerződés szerinti teljesítési kötelezettségére, ideértve különösen a szavatossági és/vagy jótállási igények tekintetében történő helytállást.

#### 15.5. Részleges érvénytelenség

- 15.5.1. Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

#### 15.6. Jogról való lemondás hiánya

- 15.6.1. Jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

#### 15.7. Szerződéses információk felhasználása

- 15.7.1. Vállalkozó megrendelő előzetes írásos hozzájárulása nélkül az eljárás folyamán tudomására jutott információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel.

#### 15.8. Szerződés bizalmas kezelése

- 15.8.1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződéssel összefüggő – vállalkozót érintő – adatok nem minősülnek üzleti titoknak, azok nem tarthatók vissza üzleti titokra hivatkozással, amennyiben azok megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát törvény közérdekből elrendeli.
- 15.8.2. Megrendelő azonban nem hozhatja nyilvánosságra azokat a jelen szerződéssel összefüggő adatokat, amelyeknek megismerése vállalkozó üzleti tevékenysége végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna – így különösen technológiai eljárásra, műszaki megoldásra, know-how-ra vonatkozó adatokat –, és amelyek nyilvánosságra hozatalát vállalkozó a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában kifejezetten és elkülönített módon (mellékletben) megtiltotta.
- 15.8.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a fenti tilalom nem vonatkozhat a közzététel körébe eső vagy olyan adatokra, amelyek vállalkozó, mint korábbi ajánlattevő nevére, székhelyére, az általa kért ellenszolgáltatás mértékére, a teljesítés határidejére vonatkoznak.

#### 15.9. Titoktartás, adatkezelés

- 15.9.1. Jelen szerződés aláírásával vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény (a továbbiakban: Infotv.) rendelkezései értelmében személyre vonatkozó védett adatokat / a továbbiakban együttesen: adat(ok)/ üzleti titokként kezeli.
- 15.9.2. Vállalkozó a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat harmadik félnek nem adhatja ki, azokat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja.
- 15.9.3. Vállalkozó ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai, alvállalkozói, teljesítési segédei tekintetében is köteles gondoskodni.

15.9.4. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a vállalkozót jelen szerződés lejáratát követően is korlátlan ideig terheli.

15.9.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen Szerződésben meghatározott adatait, illetve jelen Szerződéssel összefüggő valamennyi információt, illetve személyes adatot a Megrendelő a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú (GDPR) rendeletben, valamint az Infotv. előírásainak megfelelően kezelheti, azt jogszabályban meghatározott szervezeteknek részére átadhatja.

15.10. Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

15.11. Vállalkozó ezúton is megerősíti minden közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatát, továbbá felelőssége tudatában kijelenti, hogy azok tartalma és jelen szerződés között ellentmondás nem áll fenn.

15.12. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy tárgy szerinti munkával kapcsolatos tevékenysége során a megrendelő érdekeit messzemenően szem előtt tartja és megrendelő érdekeit sértő előnyöket, jogokat nem szerez.

15.13. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy vállalkozó képviselőjére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik megrendelő felé.

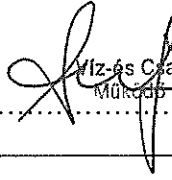
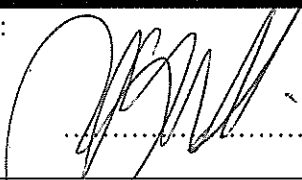
Jelen szerződést a felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselői szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták. A szerződés 3 (három)\*a szerződéskötéskor kitöltendő eredeti példányban készült, melyből 2 (kettő)\*a szerződéskötéskor kitöltendő példány megrendelőt, 1 (egy)\*a szerződéskötéskor kitöltendő példány vállalkozót illet.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Nyertes ajánlat
2. számú melléklet: Műszaki leírás
3. számú melléklet: Alvállalkozói nyilatkozat
4. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
5. számú melléklet: ÁFA nyilatkozat

Kelt:

Szombathely, 2025. október hó 18. napján Szombathely, 2025 október hó 17. napján

| VASIVÍZ Vas Megyei Vízfutató és Csatornamű Zrt. |                                                                                                                                                                               | Ebeplan Ipari Berendezések Kft. |                                                                                      |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Aláírás:                                        | <br>VASIVÍZ<br>Vas megyei<br>Vízfutató és Csatornamű Zártkörűen<br>Működő Részvénytársaság | Aláírás:                        |  |
| Képviselő neve:                                 | Krenner Róbert Károly vezérigazgató<br>Megrendelő képviseletében                                                                                                              | Képviselő neve:                 | Baráth András ügyvezető igazgató<br>Vállalkozó képviseletében                        |
| P.H.                                            |                                                                                                                                                                               | P.H.                            |                                                                                      |

 P.H. EBEPLAN  
Ipari Berendezések Kft.  
9700 Szombathely  
Pinkafői u. 20.  
Adószám: 11317032-2-18  
-1-